

Акт № 167

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2025 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Дугина, д. 8/1

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и

Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице

генерального директора

Шагизиганова Альберта Фидаилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” марта 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 8/1, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Дугина**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2025г.	2025г.	2025г.	Монтаж автоматики на ВВП	шт.	1	69 089,35
180 480,70	400 751,04	581 231,74	Замена светильника в тамбуре под. №2	шт.	1	1 915,36
			Ремонт мягкой кровли над кв.59	м2	85	46 341,02

			Замена стояка ГВС (3м) в кв.10,14 и замена стояка ХВС (3м) в кв.38, 42	м	6	20 797,02
			Замена светильников входная группа и 2-й эт под. №2	шт.	2	2 989,71
			Замена светильников 3,5 эт. под. № 2	шт.	2	3 073,85
			Замена кранов ГВС в подвале кв.24	шт.	2	4 101,14
			Замена стояков ГВС в кв.36, 40, 75, 79	м	5	13 724,66
			ИТОГО			162 032,11
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2026г.						419 199,63

2. Всего за период с “ 01 ” января 2025 г. по “ 31 ” декабря 2025 г. выполнено работ на общую сумму 162 032,11 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.  (должность, Ф.И.О.) (подпись)

Заказчик – _____ (должность, Ф.И.О.) _____ (подпись)